





BOLETÍN MENSUAL -ELECTRÓNICO- DEL

Plan de Obras y Mantenimiento

Año 3, nº 37, 6 de febrero de 2008

Todo lo que pasa una vez en el año, pasa en vacaciones

ingeniería
a toda obra

Boletín electrónico, de distribución mensual, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas afines, en la Facultad de Ingeniería.

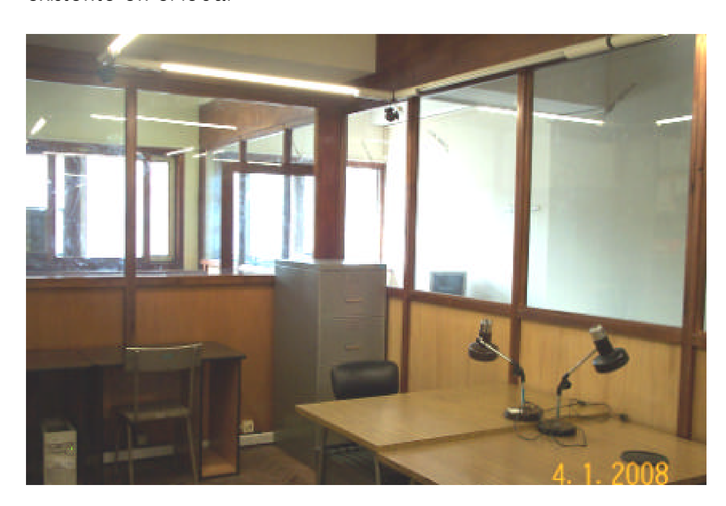
Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/boletin.html

AVANCE DE OBRAS

Laboratorio de Probabilidad y Estadística del IMERL. Están finalizados los trabajos de readecuación de mamparas de madera en el Laboratorio de Probabilidad y Estadística del IMERL.



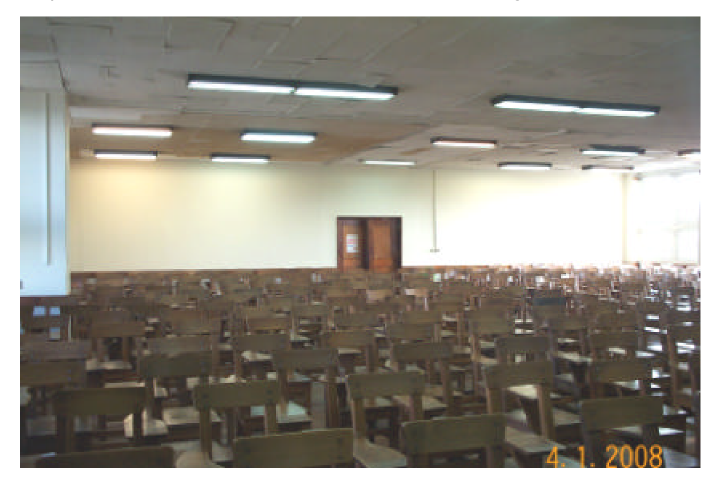
También se realizaron trabajos de pintura de paredes y techo y se readecuaron las instalaciones eléctricas y de red de datos. Se puso en funcionamiento el equipo de aire acondicionado existente en el local



Los trabajos de pintura e instalaciones fueron realizados por el Plan de Obras, la carpintería por Javier Carriquiri y el suministro y colocación de vidrios lo realizó Vidriería Sobol S.A.



Reforma del Salón 107, y creación de los salones 106 y 108. Se encuentran finalizadas las obras para la reforma del salón 107. El mismo fue reducido en su tamaño, lo que permitió la creación de los salones 106 y 108. Quizás algunos recuerden que hace algunos años el salón era de este tamaño, y fue necesario ampliarlo. Ahora, con los salones del Edificio Polifuncional Faro, es posible nuevamente llevarlo a su tamaño original.



Los trabajos incluyeron la demolición de paredes, la colocación de mamparas de doble placa de yeso con aislante acústico, enduido, pintura de paredes y readecuación eléctrica.



Los trabajos fueron realizados por la empresa Elbio Fierro (ONLY), y el monto de la obra ascendió a $ 201.851,40, impuestos incluidos, más $ 22.000 de leyes sociales.











Oficina y baño del Decano. Están finalizados los trabajos de mantenimiento de pintura y creación de un baño in suite en la oficina del Decano. Los trabajos de pintura, albañilería y acondicionamiento de los mecanismos de las ventanas fueron realizados por la empresa Wilman Castillo, y el baño fue construido por la empresa Constrac Ltda..





Los montos abonados a la empresa Constrac Ltda. por esta obra, más el baño y la kittchenete en Decanato fueron $ 404.464 impuestos incluidos, más $ 29.040 de leyes sociales.



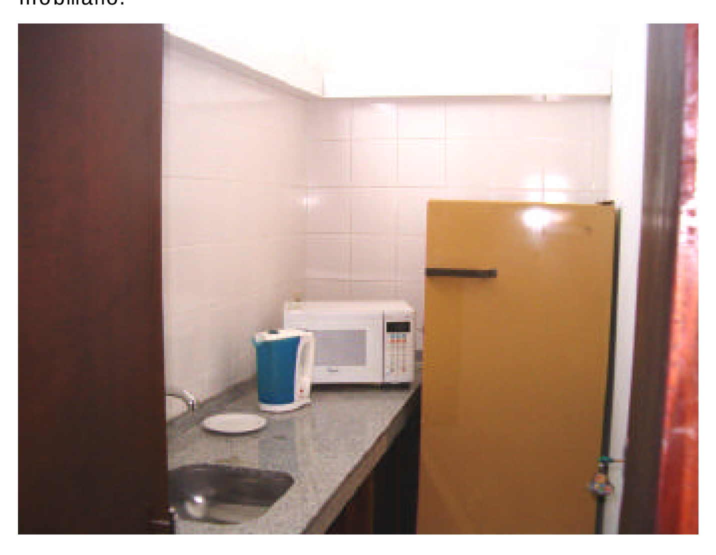
Baño y kitchenette en Decanato. Están finalizadas las obras para la construcción de un baño y el reciclaje de la kittchenete en Decanato.



Los trabajos del baño comprendieron trabajos de demolición, albañilería, instalaciones sanitarias, de abastecimiento de agua potable y eléctricas nuevas, pintura, construcción de mobiliario, mesadas de granito, extractores.



Los trabajos en la kittchenete implicaron el retiro de la cerámica de paredes y piso, instalaciones sanitaria, de abastecimiento y eléctricas nuevas, mesadas de granito, y construcción de mobiliario.



Los trabajos fueron realizados por la empresa Constrac Ltda., en el tiempo programado, y con una muy buena calidad de ejecución.

Baños en Planta Baja del Cuerpo Central. Están también finalizadas las obras para el reciclaje de los baños de planta baja, frente a Decanato.
Junto con esta obra se creó un baño apto para personas discapacitadas en Planta Baja, frente a Decanato.




Los trabajos fueron realizados por la empresa CINIMAR S.A.. Los fondos para financiar las obras provienen del fondo de Situaciones de Emergencia Crítica de la CAPPPA, y del concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.



El monto total de la obra fue de $ 421.882 impuestos incluidos, más $ 44.148 de leyes sociales.
Por el notorio atraso en la entrega de la obra se le cobró a la empresa una multa de $ 146.772.



Plan de Obras y Mantenimiento - Facultad de Ingeniería - Universidad de la República
Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Cuerpo Norte - Tel: 711 06 98, 711 07 98, 711 08 98 int. 137 - Fax: 712 20 90
Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy - Página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html

Vestuario Femenino. Están finalizadas las obras para la construcción de un vestuario para funcionarias. El mismo se construyó en el actual baño masculino del 3er. Subsuelo del Cuerpo Norte.



La solicitud partió de la Agremiación de Funcionarios de la Facultad de Ingeniería y se logró su financiación a través de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.



El mismo cuenta con 2 duchas y lockers. Se realizó también la readecuación del baño femenino, se colocaron más piletas, espejos y accesorios.

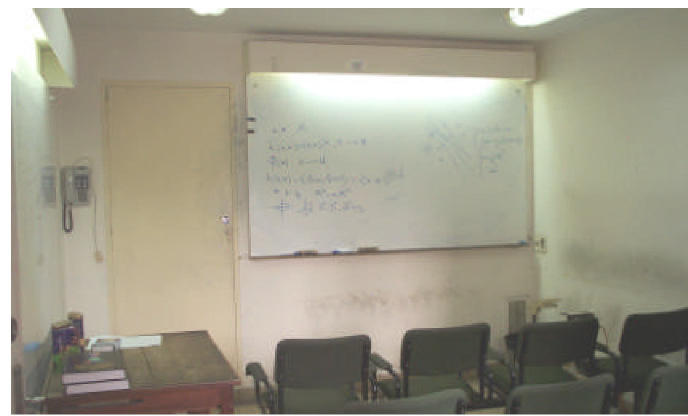


Oficina de la Jefatura del Departamento de Control del IIE. Se finalizaron los trabajos de mantenimiento de pintura de paredes, techo y aberturas y se readecuó la instalación eléctrica en la referida oficina.





Sala de Seminarios del IIE. Se finalizaron los trabajos de mantenimiento de pintura de paredes y se instaló un proyector (cañón) en la sala de seminarios del IIE.





Instalación de equipos de proyección (cañón) en las aulas 001, 002, 301, 401, Salón Rojo, Gris y de Salón de Actos. Se finalizó la instalación de 5 cañones en los salones 001, 002, 301, 401 y salón Rojo, y está pendiente la instalación de 2 equipos en el Salón de Actos y el Gris.





Las instalaciones eléctricas y canalizaciones fueron realizados por el Plan de Obras, y la colocación e instalación de los cañones fue realizado por la empresa Visión Direct (Raylux S.A.). El costo de los cañones y su instalación fue de $ 356.076, impuestos incluidos.



Los fondos para la adquisición e instalación de los equipos fueron logrados por fondos de la CSE, para plan de mejoras de las carreras acreditadas en MERCOSUR.









Apertura de ventana en fachada del Cuerpo Norte. Se encuentran casi finalizadas las obras para la apertura de ventanas en la fachada de los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte.





Se ha realizado hasta la fecha la demolición de las pantallas de hormigón, el tratamiento del hierro contiguo y la colocación de las parrillas de orsogrill.
Resta únicamente la colocación de las ventanas, las cuales ya están en obra.



Los trabajos son realizados por la empresa SERCON Ltda..
El costo de la obras asciende a un monto de $ 166.716,70, impuestos incluidos, más $ 18.300 de leyes sociales.
La financiación de estos trabajos surge del concursable de obras 2006-2007.





Laboratorio de Reolómetro. Se avanza en la obra para albergar el laboratorio del Reolómetro del IIQ. Se finalizaron las mamparas y resta realizar las instalaciones eléctrica, de agua potable, sanitaria y gas natural.



Sala de PC´s 112. Se encuentran avanzadas las obras para el traslado de la Sala de PC´s 502 al primer piso.

Esta obra tiene múltiples ventajas: permite ampliar la sala existente, genera un conglomerado de salas de PC´s (junto a las salas 114 y 115), logra la accesibilidad para personas en silla de rueda a la sala, y permite ampliar la superficie del Instituto de Computación, el cual está en una situación locativa crítica.



Los trabajos realizados fueron pintura, instalaciones eléctricas y de red de datos, construcción de murete y equipamiento de la sala.

Se preve durante el mes de febrero realizar la mudanza de las PC´s.



Comedor y baños del IMERL. Se encuentran casi finalizadas las obras para la readecuación del comedor y baño del IMERL.





Los trabajos implican la creación de 2 baños y un ambiente para preparación e ingesta de comida.

Se ha realizado hasta la fecha la demolición de paredes, retiro del revestimiento e instalaciones de abastecimiento y desagues, levantado de paredes, instalaciones y revestimientos de paredes y pisos.

Resta únicamente la colocación de gritería y artefactos, instalación eléctrica, mesadas y mobiliario.





Los trabajos son realizados por la empresa CINIMAR S.A..

El costo total de la obra es de $ 513.919, impuestos incluidos, más $ 66.980 de leyes sociales.

Oficinas docentes en el Instituto de Física. Se avanza con las obras que forman parte del reordenamiento en el Instituto de Física. En particular se comenzaron los trabajos en los ex – laboratorios de enseñanza (que el año pasado fueron trasladados al salón 008).



Los trabajos realizados hasta la fecha fueron la demolición de mesadas y se comenzó con la reparación de revoques de paredes. Esta semana se comienza con las instalaciones sanitaria y de abastecimiento de agua potable. Posteriormente se realiza la reconstrucción del piso, construcción de tabiques de yeso, pintura e instalaciones.



Los trabajos son realizados por la empresa Elbio Fierro (ONLY). Los costos ascienden a $ 229.988,30, más $ 30.000 de leyes sociales.



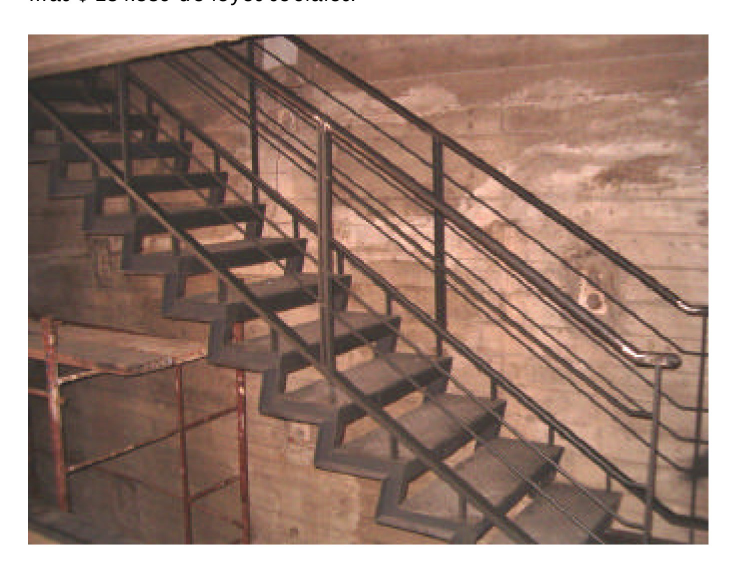
Ampliación de los Entrepisos Metálicos del Cuerpo Norte. Se encuentran casi finalizadas las obras para la construcción de entrepisos metálicos en el Cuerpo Norte. Se trata de una ampliación, en el nivel 20,82, y cuya financiación surge del concursable de obras 2006-2007.



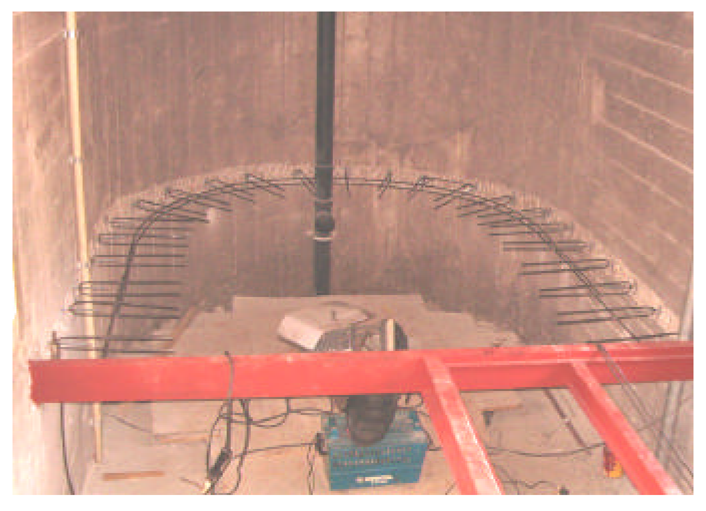
Resta únicamente finalizar las barandas de la escalera, colocar los vidrios en las mamparas, pintura y algún detalle menor.



Los trabajos son realizados por la empresa Elbio Fierro (ONLY). El monto de los mismos asciende a $ 965.700, impuestos incluidos, más $ 134.539 de leyes sociales.



Construcción de baños en chimenea del Cuerpo Norte. Se avanza con las obras para la construcción de 2 baños en la chimenea del Cuerpo Norte, nivel 18,00.



Los trabajos son realizados por la empresa CINIMAR S.A..
El monto de la obra asciende a $ 258.282, impuestos incluidos, más $ 30.861 de leyes sociales. La financiación de estos trabajos surge del concursable de obras 2006-2007.



Sanitaria del IEM. Se comenzaron los trabajos para realizar la instalación de pluviales en el IEM. La instalación original se encuentra obstruida y se está procediendo a realizar una nueva instalación, a los efectos de recuperar la capacidad de evacuación de aguas original, y de esa forma evitar las inundaciones cuando hay lluvias abundantes.

OTRAS OBRAS SOLICITADAS

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL.

Oficinas del IMERL. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está coordinando la realización de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica.

Acondicionamiento térmico de oficinas en el IIE. Se presentó nuevamente este proyecto al concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral como forma de viabilizar tal necesidad de un grupo importante de docentes del IIE.

Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está estudiando el posible emplazamiento del Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE.

Baño IIE. Se trabaja en la realización del proyecto ejecutivo para la transformación del baño de planta baja del IIE en un baño, un vestuario y un local para cafetería/cocina.

Oficinas de entrepiso del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está coordinando la realización de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica.

Reordenamiento de las oficinas del IIMPI y traslado del laboratorio de Termodinámica Aplicada. Se buscan alternativas para viabilizar la solicitud al no haber sido posible lograr la financiación por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Oficina para el IIMPI. Se recibió el pedido de una oficina de 50 m2 ya que están armando un convenio y necesitan funcionar en una oficina.

Acond. Acústico bombas IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de aislar acústicamente las bombas de agua del laboratorio abierto. Este proyecto también se presentó al concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevé realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón.

Sala de Videoconferencias. Vista la posibilidad de equipar una sala para videoconferencias, se estudia la posibilidad de concretar tal emprendimiento.

Laboratorio CSI del InCo. Se recibió el pedido por parte del InCo de crear un Laboratorio para los cursos de CSI, para el cual se ha obtenido una donación de equipamiento por parte de la empresa IBM.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo de facultad. Se trabaja en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de los Departamentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH.

Salón de Actos. Se trabaja a nivel de anteproyecto a los efectos de transformar el Salón de Actos en un verdadero centro para ceremonias, actividades culturales (música, cine, teatro, etc.), y académicas (congresos, seminarios).

Cantina Central. Se comienzó a trabajar en el proyecto ejecutivo para la realización de una cantina que permita atender las necesidades de los usuarios del edificio. Se planteará ante la CAPPPA el proyecto a los efectos de lograr su financiación mediante los proyectos concursables de obra, en su edición 2008.

OBRAS EN EL EDIFICIO POLIFUNCIONAL FARO

Se finalizó el proyectado celulósico sobre la cubierta del módulo B, en el nivel 200.







Los trabajos fueron realizados por la empresa Arquitectura y Urbanismo S.R.L., por un monto de $ 261.976,96, impuestos incluidos, más $ 8.000 de leyes sociales.

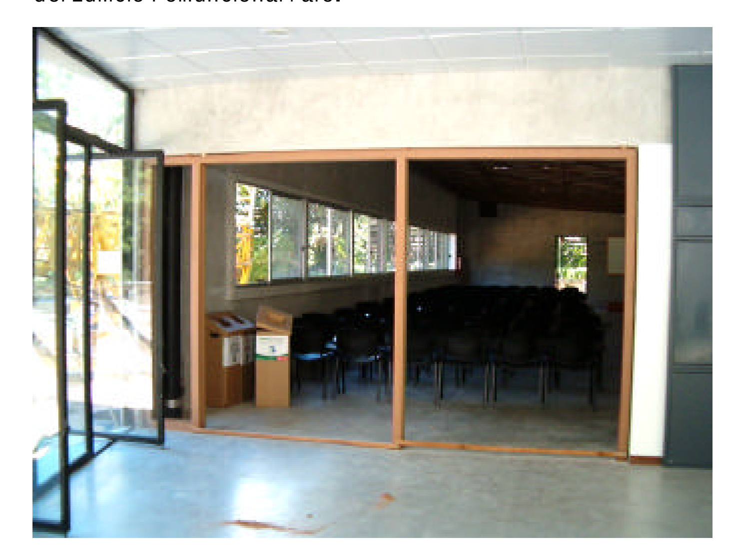


Se avanza con la obra de finalización de los 4 baños existentes en el nivel 100 y 200 del módulo B del Edificio Polifuncional Faro. Los trabajos son realizados por la empresa CINIMAR S.A., por un monto de $ 238.345, impuestos incluidos, más $ 18.151 de leyes sociales.



Instalación de equipos de proyección (cañones), pantallas y sistemas de amplificación en aulas del Edificio Polifuncional Faro. Se adjudicó a Visión Direct (Raylux S.A.) la instalación de 6 cañones y sus instalaciones, y tres sistemas de audio por un monto de $ 398.184, impuestos incluidos. Ya fue realizada la instalación de 1 cañón en el salón B01, y –finalizados los trabajos en los niveles 100 y 200 se colocarán los restantes 6 equipos y el resto de las instalaciones.

Se comenzaron los trabajos de Construcción de tabiques de yeso, cielorrasos, colocación de aberturas en los niveles 100 y 200 del Edificio Polifuncional Faro.



Se están colocando las aberturas en el salón B01, y se avanza en la construcción de los tabiques de yeso en el nivel 100.





Los trabajos son realizados por la empresa ARCA Construcciones Ltda. la realización de los trabajos por un monto de $ 1.845.005, impuestos y 10% para imprevistos incluidos, más un monto de $ 64.932 de leyes sociales.

Se comenzaron también los trabajos de instalación eléctrica en los niveles 100 y 200.

Los trabajos son realizados por la empresa Filipiak Ingeniería S.R.L.. El monto de los mismos asciende a $ 679.186, impuestos incluidos, más un monto de $ 56.000 de leyes sociales.



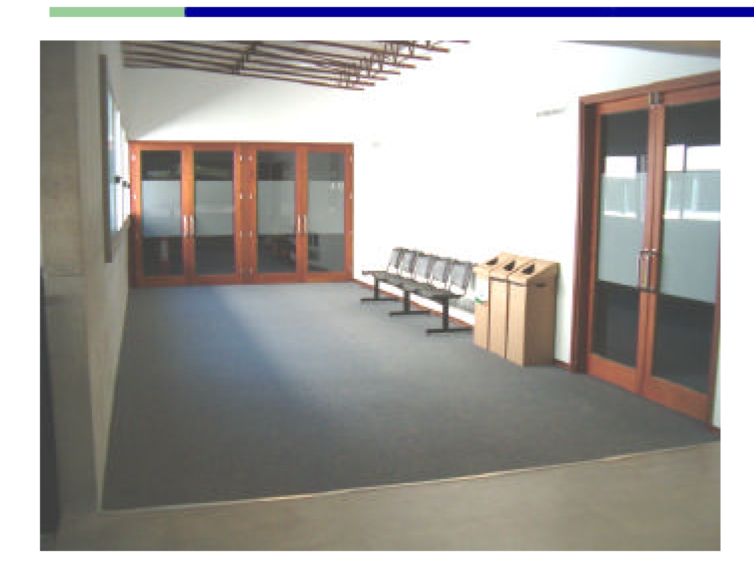
Se realizó la colocación de fieltro en los niveles 100 y 200 del módulo A, y se colocará en los niveles 200, 100 y 000 del módulo B, y en el nivel 000 del módulo A, cuando se finalicen las obras en los primeros mencionados.







Los trabajos son realizados por Carey S.A. (Vinibel), por un monto total de $ 601.352 impuestos incluidos.



*** Adquisición de sillas y mobiliario para el Edificio Polifuncional Faro. Lic. 29.07.** La Comisión Asesora de Adjudicaciones evaluó las 4 ofertas recibidas, y en virtud de los elementos surgidos de las propuestas resolvió sugerir adjudicar a las empresas FUMAYA S.A, Walter Hugo S.A. y Dremico S.A. el suministro de las sillas y mobiliario, por montos de $ 345.202, $92.424 y $359.168 respectivamente.
La empresa Dremico S.A. ya realizó la entrega de las mesas, y se preve en este mes recibir la totalidad del equipamiento.

*** Suministro y colocación de cortinas en black out en Edificio Polifuncional Faro. Lic. 30.07.** La Comisión Asesora de Adjudicaciones evaluó las 3 ofertas recibidas, y en virtud de los elementos surgidos de las propuestas resolvió sugerir adjudicar a la empresa DONMARIO S.A. la realización de los trabajos por un monto de $ 73.090.

Instalación de extractores de aire en el Edificio Polifuncional Faro. Lic. 01.08. La licitación tiene su acto de apertura de ofertas el día jueves 7 de febrero.

Se trabaja en la redacción del pliego de condiciones y memoria constructiva para la licitación –pública- del módulo C.

MANTENIMIENTO

Ordenes de Trabajo recibidas en el primer mes del año 2008: 763.
Ordenes de Trabajo finalizadas: 543.
Ordenes de Trabajo pendientes o parcialmente finalizadas: 220

Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2007: 600.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2006: 468.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2005: 94.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2004: 72.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero de 2003: 22.

Las Solicitudes de Trabajo se pueden realizar de forma presencial en la oficina del POM sita en los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, o por teléfono: int. 137, o por fax: 712 20 90, o por correo electrónico: mantenim@fing.edu.uy, o vía el formulario de la página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/solimant.html

AVANCE DE TRABAJOS DE MANTENIMIENTO

Escalera del Cuerpo Central (PS a PB). Se avanza en los trabajos para el mantenimiento de la albañilería y pintura de la escalera del Cuerpo Central. La parte baja de la pared está siendo pintada con pintura lavable.





Hall del 5to. Piso del Cuerpo Central. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes. La pintura utilizada es lavable. La elección del color busca minimizar el impacto de los pies apoyados sobre las paredes.



Hall del 4to. Piso del Cuerpo Central. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes.



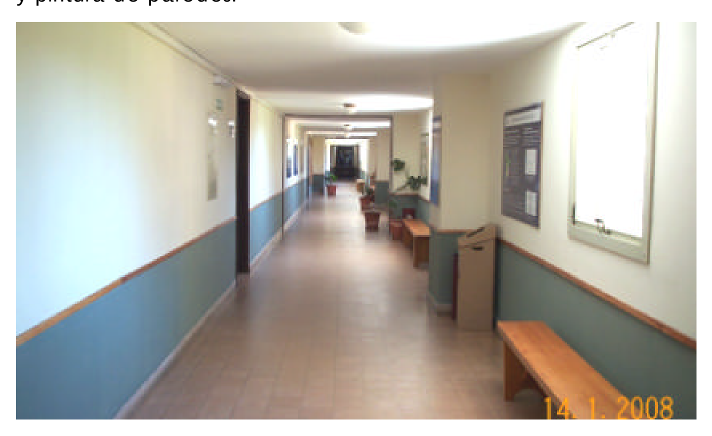
Hall del 2do. Piso del Cuerpo Central. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes.



Hall y pasillo del 1er. piso del Cuerpo Central. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes.



Pasillo de acceso al Cuerpo Norte. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes.



Hall de acceso a la Biblioteca Central. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes.



Hall y pasillo del 3er. Subsuelo del Cuerpo Norte. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes.



Hall y pasillo de acceso al Cuerpo Sur. Durante el pasado mes de enero se realizaron los trabajos de mantenimiento de albañilería y pintura de paredes.

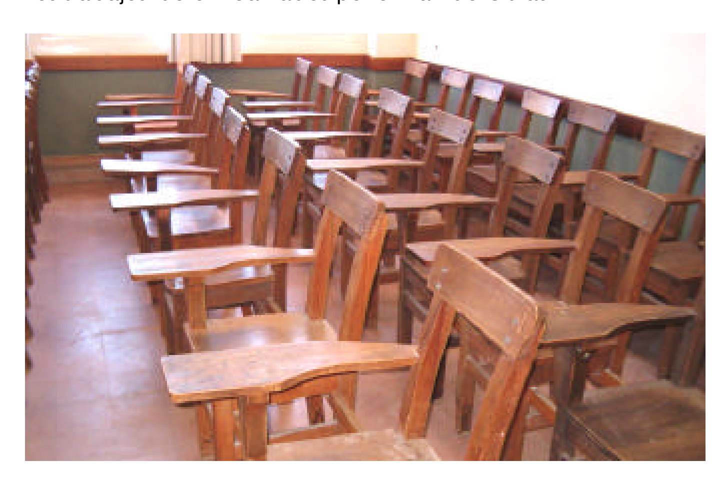




Recarga de extintores portátiles. Se realizó la recarga de extintores portátiles en su primer etapa. En estos días pasaremos por las oficinas y laboratorios a los efectos de retirar los extintores fuera de norma.
Los trabajos de recarga (y adquisición de 10 extintores de halotrón) fueron adjudicados a la empresa DEMAX S.A. por un monto de $ 126.843, impuestos incluidos.



Mantenimiento de aulas. Se realizó –al igual que todos los años- trabajos de mantenimiento de aulas, en lo que a pintura, instalaciones eléctricas, iluminación y sillas respecta.
Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras.



Reparación de fachadas. Aprovechando la oportunidad de los trabajos que se desarrollan en el Cuerpo Norte (apertura de ventanas en fachada) se procedió a reparar algunos hormigones de la chimenea, los cuales tenían una exposición importante del hierro estructural.
Los trabajos fueron realizados por la empresa SERCON Ltda..



Limpieza de tanques de agua del Cuerpo Central, Sur y Edificio Polifuncional Faro. Se realizó la limpieza de los tanques de reserva de agua ubicados en el Primer Subuelo y azotea del Cuerpo Central, azotea del Cuerpo Sur y Edificio Polifuncional Faro.
Previo a la limpieza de los mismos y posteriormente se tomaron muestras de agua a los efectos de realizar los análisis microbiológicos correspondientes. En estos días nos llegan los resultados.
Los análisis se realizan a los efectos de conocer la calidad del agua entregada antes de la limpieza de los tanques, y la calidad de la limpieza efectuada.
Los trabajos fueron realizados por La Liga Sanitaria, y el costo de los trabajos, incluidos los análisis es de $ 27.192, impuestos incluidos.



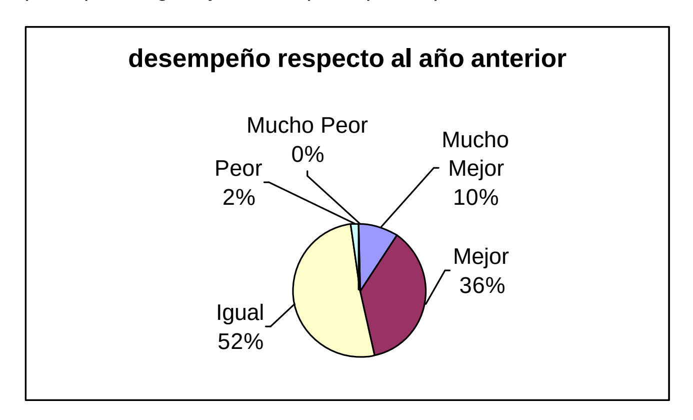
Mantenimiento de impermeabilización de azoteas. Se comenzó con el mantenimiento anual de las impermeabilizaciones de las azoteas del edificio. Se comenzó con la azotea del puente de acceso a la Biblioteca Central.



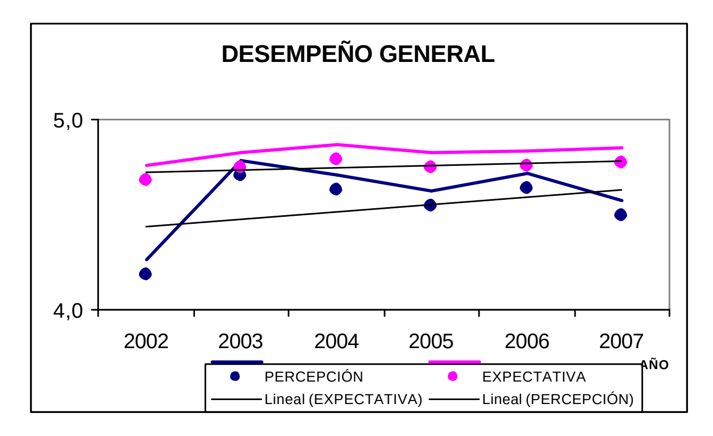


MANTENIMIENTO: RESULTADOS DE LA ENCUESTA ANUAL

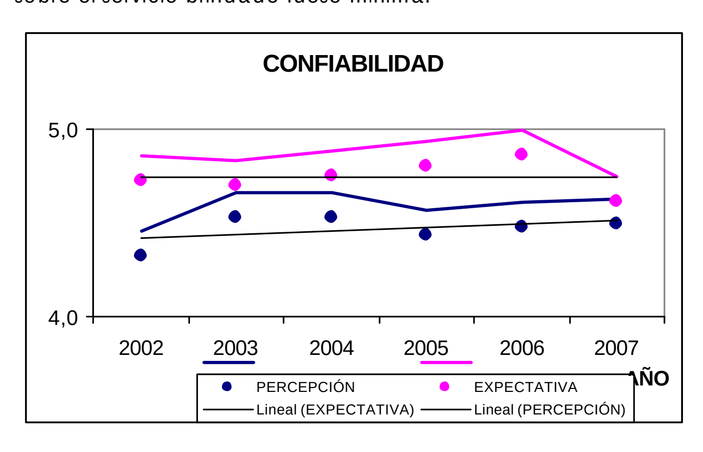
Analizadas las opiniones vertidas por los usuarios del servicio de mantenimiento brindado por el Plan de Obras y Mantenimiento, surge que un 10% opina que el servicio es mucho mejor respecto al brindado en el año 2007, un 36% opina que es mejor, un 52% opina que es igual y un 2% opina que es peor.



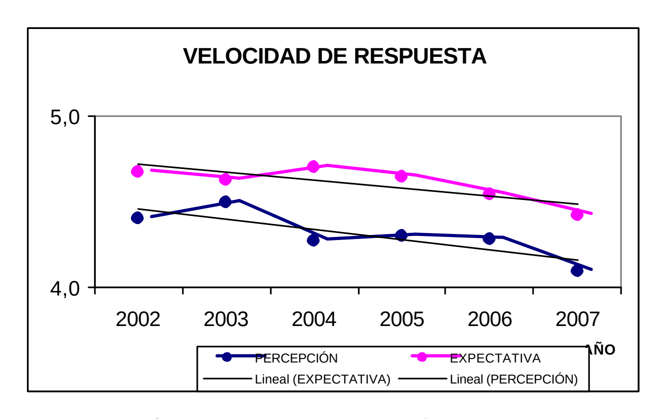
Con respecto al desempeño general, hubo un muy leve aumento de la expectativa de los usuarios respecto al año anterior y un descenso de la percepción sobre el servicio brindado.



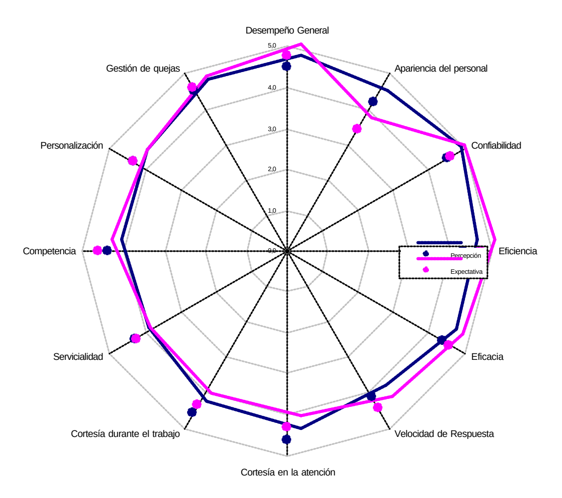
Con respecto a la confiabilidad, hubo un descenso de la expectativa de los usuarios respecto al año anterior y un leve aumento de la percepción sobre el servicio brindado. Esto permitió que la brecha entre la expectativa y la percepción sobre el servicio brindado fuese mínima.



Con respecto a la velocidad de respuesta, hubo un descenso de la expectativa de los usuarios respecto al año anterior y un descenso de la percepción sobre el servicio brindado.

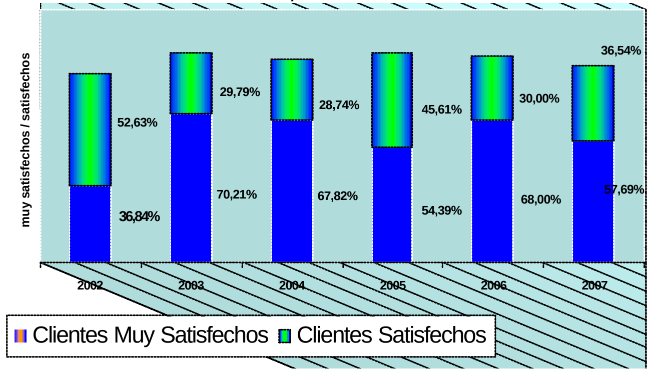


Estos y los demás atributos estudiados, así como los resultados de las encuestas de los años anteriores parecen confirmar una tendencia: a pesar de que cada año los usuarios no ven que el servicio brindado sea de menor calidad al brindado el año anterior, las expectativas crecen –a medida que crece el desempeño- razón por la cual las brechas entre las expectativas y las percepciones no disminuyen sustancialmente.



Esto, lejos de dar mensajes contradictorios, confirman una percepción que tenemos desde el servicio: existe cada vez más una tendencia en los usuarios a querer estar en un ambiente físico cada vez mejor, y por lo tanto se nos solicita más (lo cual se confirma en la cantidad de ordenes de trabajo recibidas) y se espera más de nosotros.

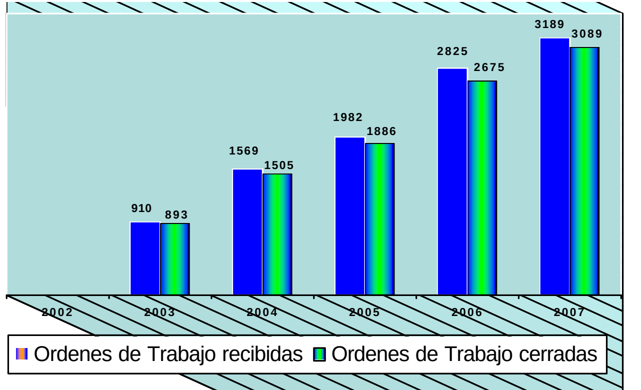
Esto lo confirma también muchos de los comentarios que nos han hecho llegar: "*estamos muy conforme con el servicio brindado por Plan de Obras y entendemos perfectamente las razones por las cuales no atienden todos nuestros reclamos con la premura con que desearíamos... --consecuencia lógica de la fama de eficientes que han adquirido!!! Por supuesto que nos gustaría que el plazo de espera, en muchos casos, fuera menor, pero no nos quejamos... Aplicamos el dicho "mejor tarde, que nunca" porque nos consta que cuando tardan, es porque están desbordados o son otras las prioridades!!*"



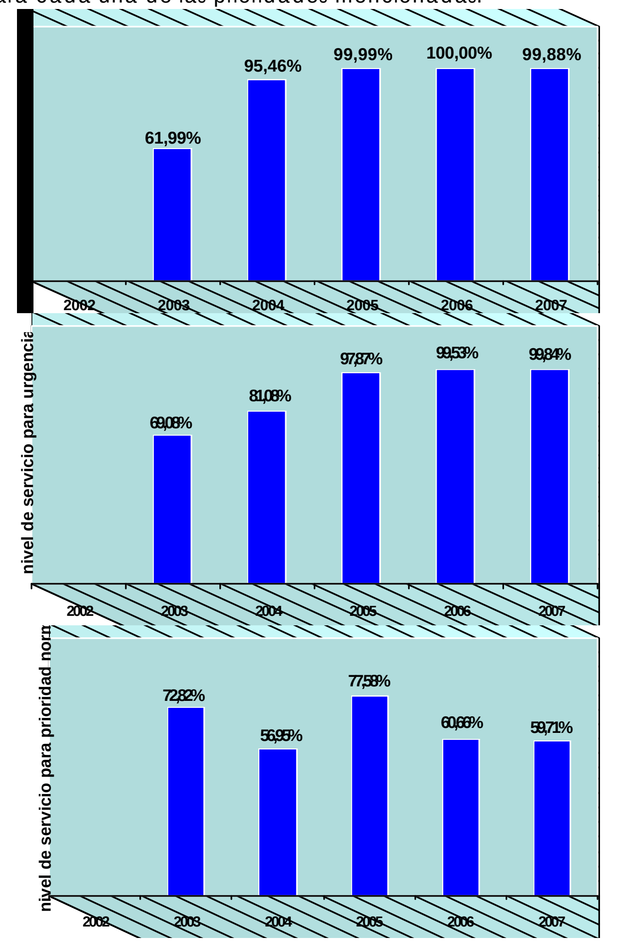
INDICADORES DE GESTIÓN

Así como se estudia la opinión de los usuarios de los servicios que brindamos, el Plan de Obras realiza una sistemática revisión de indicadores, tanto en lo que a los recursos físicos de la facultad respecta (cantidad de plazas en aulas, aulas informáticas, biblioteca, etc.), como los recursos económicos utilizados ($/año por estudiante, $/año por m2, etc.), la accesibilidad del edificio, aspectos medioambientales (emisiones de CO2 debida al consumo eléctrico, etc.), también lo realiza sobre la gestión de las órdenes de trabajo, sobre las tareas de mantenimiento preventivo planificadas y sobre los consumos de energía eléctrica, agua potable, gas natural, etc..

En lo que al cumplimiento de las ordenes de trabajo respecta, el siguiente gráfico muestra las ordenes de trabajo recibidas en los últimos 5 años, y cuantas se cerraron dentro del mismo año.



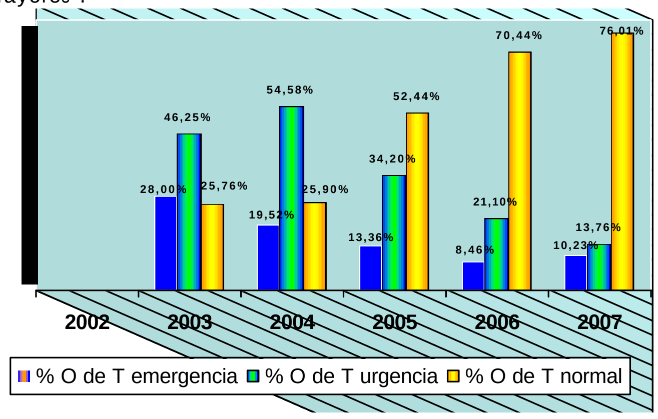
Con respecto a la prioridad de las ordenes de trabajo (emergencia, urgencia y normales), los 3 gráficos siguientes ilustran los niveles de servicio alcanzados en los últimos 5 años, para cada una de las prioridades mencionadas.



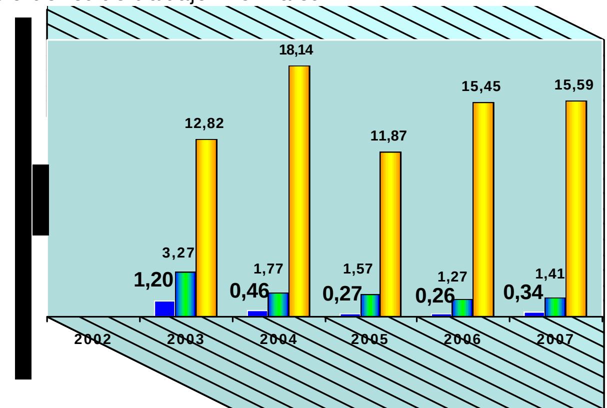
Cómo se aprecia, hubo un traslado de carga: se atienden dentro de los plazos y con altísimos niveles de servicio las emergencias y las urgencias, pero ello ha llevado a una leve disminución de los niveles de servicios de las ordenes de trabajo con prioridad normal.

Las órdenes de trabajo "normal" son aquellas que surgen del plan de mantenimiento preventivo, u esas que Uds. nos dicen "*sin apuro, para cuando puedan, fíjense si pueden hacer tal cosa*". No revisten ningún tipo de riesgo sobre las personas, ni sobre las instalaciones, ni producen costos hacia la institución (como pérdidas de agua, por ejemplo).

En el gráfico siguiente se puede observar también que hubo un traslado de carga desde las emergencias y urgencias hacia las ordenes de trabajo normal. Esto tiene 2 explicaciones básicas: una es el hincapié hecho en el mantenimiento preventivo (el cual logra que en vez de "apagar incendios", hagamos prevención a lo largo de todo el año), y otra la generación (y cumplimiento) de un plan de mantenimiento, el cual permite atacar los problemas antes que aparezcan y así evitar "males mayores".



En lo que respecta a la duración en atender las ordenes de trabajo (según su prioridad), también se puede ver una sensible y constante baja en el tiempo incurrido para atender las emergencias y urgencias, y una estabilización en la atención de las ordenes de trabajo "normales".



Estos resultados lejos de indicarnos que hemos llegado a un objetivo, nos pautan la dirección de las políticas y acciones desarrolladas, y nos imponen nuevos retos para el futuro.

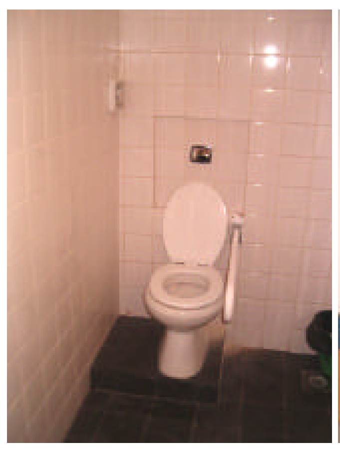
En los siguientes boletines iremos exponiendo otros indicadores, algunos internos del Plan de Obras -aunque con repercusiones sobre las actividades de la facultad-, y otros mas globales, que si bien tienen que ver con lo edilicio, su desempeño no es un fin en si mismo, sino que están alineados con los objetivos de la Facultad de Ingeniería y de la Udelar, expresados, por ejemplo, a través del Pledur.

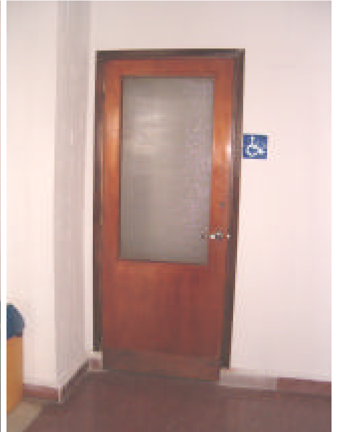
ACCESIBILIDAD

Desde hace un tiempo la facultad está realizando acciones para mejorar y adaptar sus instalaciones, para el uso por parte de personas discapacitadas.
Es así que ahora la Facultad de Ingeniería cuenta con 3 baños adaptados (2 en el edificio principal y uno en el edificio polifuncional faro).

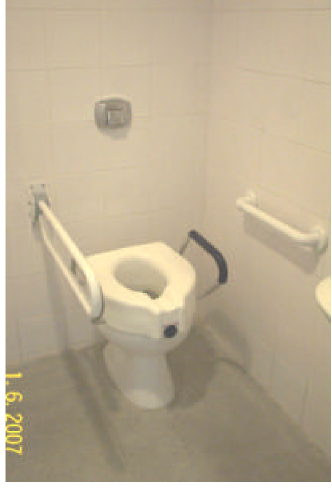












La mayoría de las aulas de grado son accesibles, y con el traslado de la sala de informática 502 al primer piso (112), la inmensa mayoría de las salas serán accesibles.
Si comparamos esta realidad con la de hace cinco años, donde la totalidad (2) de las salas existentes estaban en el 5to. piso, y por tanto eran inaccesibles para personas en silla de ruedas, vemos la magnitud de los cambios operados a este respecto en el edificio.











Entendemos que estos pasos van en la dirección correcta, hacia la efectiva inclusión de las personas discapacitadas en la enseñanza universitaria. No es la única acción para lograr ese objetivo, pero es bueno ir haciendo estas adaptaciones, mientras se trabaja en los otros aspectos.

LICITACIONES

Mantenimiento de ascensores, prolongación de recorridos, mejoras varias. El Plan de Obras trabaja en los pliegos de la licitación.

Mantenimiento de vidrios. El Plan de Obras trabaja en los pliegos de la licitación.

Adquisición de materiales de ferretería, Lic. 08.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 3 ofertas recibidas.

Instalación y mantenimiento de Sistemas de Detección y Alarma de Incendio, Lic. 10.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones evaluó las 6 ofertas recibidas y en virtud de los elementos surgidos sugiere adjudicar a la empresa ISAI S.A. la realización de los trabajos por un monto de $ 423.547, 40, impuestos incluidos.

Adquisición de materiales eléctricos, Lic. 17.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 5 ofertas recibidas.

Impermeabilización de azoteas, Lic. 20.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 3 ofertas recibidas.

Adquisición de pinturas. Lic. 23.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones evaluó las ofertas recibidas y en virtud de los elementos surgidos sugiere adjudicar a las empresas Sherwin Williams Uruguay S.A. y a Behar & Cía S.A., la adquisición de pinturas, por un monto de $ 66.677 y $ 2.772, impuestos incluidos, respectivamente.



Instalaciones de extractores en aulas de informática (114, 115, 201 y 202). Lic. 24.07. En virtud que no hubo oferentes, la Comisión Asesora de Adjudicaciones declaró desierta la licitación y solicitó repetir la misma, amparados en el art. 33 del TOCAF, bajo la forma de Compra Directa.

Instalaciones de equipos de aire acondicionado en aulas de informática (114, 115 y 201). Lic. 25.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones declaró desierta la licitación ya que las 2 empresas oferentes no cumplían con los requisitos de la licitación y solicitó repetir la misma, amparados en el art. 33 del TOCAF, bajo la forma de Compra Directa.

Entrepisos metálicos en el IIE, Lic. Pública 01.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones sugirió declarar manifiestamente inconveniente la oferta recibida, y reiterar la licitación.

Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sec-ción Compras y Proveduría: http://www.fing.edu.uy/servadm/compras/.

MEJORA DE LAS CONDICIONES DE TRABAJO

Se presenta un informe de avance de los proyectos de mejora de las condiciones de trabajo cuya financiación se logró en el año 2007.

Nombre del proyecto	Monto aprobado	Estado de avance	% de avance
Adecuación de tableros eléctricos	70.000	Licitaciones en curso para compra de materiales eléctricos 17.07 y mano de obra 07.07.	60 %
Equipamiento de seguridad	80.000	Se adjudicó la compra de los equipos a 3 empresas y 2 de ellas ya han realizado la entrega de los productos.	90 %




Acondicionamiento acústico de aulas	80.000	Obra en curso.	80 %
Puesta a punto de sistemas de detección y alarma de incendio	80.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones ya envió su informe.	60 %
Mejora de las condiciones de iluminación en sala de lectura de Biblioteca	80.000	Licitaciones en curso para compra de materiales eléctricos 17.07 y mano de obra 07.07.	50 %
Restitución del sistema de hidrantes del Cuerpo Sur	80.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones ya envió su informe.	60 %
Instalación de extractores de aire en salas informáticas	80.000	Licitación en curso (24.07)	50 %
Instalación de extractores de aire en baños de uso intensivo	80.000	Licitación en curso (24.07)	50 %
Instalación de escaleras de emergencia entre el 5 y 4 piso del cuerpo central	80.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 6 ofertas recibidas. Licitación en curso (21.07)	30 %
Elementos de señalización de salidas de emergencia y evacuación del edificio	70.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 6 ofertas recibidas. Licitación en curso (21.07)	50 %
Adecuación de desagües de laboratorios de enseñanza e investigación	80.000	Obras en ejecución.	70 %
Mejora de las condiciones ambientales de los laboratorios de Bioingeniería	80.000	Licitación en curso (24.07)..	60 %

Control de polvo del ruido en el edificio Anexo de la Facultad	80.000	Compra Directa en curso.	60 %
Instalación de campanas de extracción de gases provenientes de estufas y muflas de los laboratorios	80.000	Licitación en curso (24.07).	60 %
Almacenamiento seguro de líquidos inflamables y combustibles en el Instituto de Ingeniería Química	80.000	Compra Directa adjudicada.	70 %
Adecuación de campanas de gases de laboratorios de enseñanza e investigación material de construcción	78.000	Licitación en curso (24.07).	70 %
Sistema de extracción localizada de laboratorios de enseñanza e investigación	74.500	Licitación en curso (24.07).	60 %
Instalación de escalera de emergencia entre los pisos 3 y 2 Cuerpo Central	80.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 6 ofertas recibidas. Licitación en curso (21.07)	50 %
Creación de un vestuario femenino para funcionarias no docentes	**80.000**	**Obra finalizada**	**100 %**
Creación de los SSHH para estudiantes de sexo femenino, que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de ruedas	**80.000**	**Obra finalizada**	**100 %**
Adecuación de agente extintor frente al riesgo de fuego presente en los locales de la facultad	70.000	Adecuación en curso	80 %
Equipamiento del personal de vigilancia	**69.599**	**Compras Directas adjudicadas y entregadas.**	**100 %**
Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en la Biblioteca Central	300.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones ya envió su informe.	50 %

Si bien no está dentro de los proyectos mencionados, durante el año 2007 se logró la financiación para ampliar la cobertura del circuito cerrado de cámaras de video. El proyecto fue realizado y ejecutado por el Dpto. de Intendencia, y ya están instaladas todas las nuevas cámaras.



Aún no se sabe el resultado del concursable realizado sobre fin de año. Esperemos durante el mes de febrero se conozca cuales proyectos son financiados, habida cuenta que se pretende que estén ejecutados al 30 de junio.

Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes con productos químicos: Adquisición de 8 kits para respuesta a derrames de productos químicos y capacitación del personal.	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en oficinas del Instituto de Mecánica de los Fluidos e Ingeniería Ambiental	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en el Instituto de Física	$ 80.000
Instalación de 5 equipos de aire acondicionado en oficinas docentes del Instituto de Ingeniería Eléctrica de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad en ascensores: dispositivos de reapertura de puertas.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad en ascensor: alarma, iluminación de emergencia y dispositivo de techo en cabinas	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en entrepiso del Cuerpo Central y adaptación para que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de rueda	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en planta baja del Cuerpo Central y adaptación para que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de rueda	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en el Instituto de Ingeniería Eléctrica	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de los SSHH en el Salón de Actos	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de los SSHH del Instituto de Agrimensura	$ 80.000
Instalación de cámaras de seguridad en el interior y exterior del edificio de la Facultad de Ingeniería.	$ 80.000
Implementación de medidas preventivas frente a caídas: Colocación de cintas autoadhesivas antideslizante en escalones	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene de áreas para ingesta de comidas: Reacondicionamiento del Comedor en el Instituto de Ingeniería Eléctrica	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene de áreas para ingesta de comidas: Reacondicionamiento del Comedor en el Instituto de Computación	$ 80.000
Implementación de medidas para la atención primaria de accidentes cardíacos: Adquisición y capacitación a funcionarios para el uso y mantenimiento de Desfibriladores (2) Externos Automáticos.	$ 70.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes con productos químicos: Instalación de Duchas de Emergencia en laboratorios químicos	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: salida de emergencia en Biblioteca Central.	$ 80.000
Colocación de films de control solar en ventanas de fachadas del 2do. y 3er. piso (Instituto de Ingeniería Química) de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Implementación de medidas de combate contra incendios: Restitución del Sistema de Hidrantes del Salón de Actos	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene en los servicios higiénicos públicos masivos: Sustitución de tazas turcas por inodoros.	$ 80.000

Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en aulas de grado, posgrado y Biblioteca Central	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en entrepisos metálicos del Cuerpo Norte	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en laboratorios de enseñanza e investigación.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: salida de emergencia en Cuerpo Sur.	$ 80.000
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el Transporte manual de cargas: alargue del recorrido de un ascensor	$ 80.000
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el Transporte manual de cargas: adquisición de carros para transporte de materiales, mercaderías y equipos pesados	$ 80.000
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el uso de equipos informáticos: adquisición de descansa muñecas y filtros para monitores.	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en el taller de soldadura del IMFIA	$ 80.000
Colocación de equipos de aire acondicionado en oficinas y laboratorio del 3er. piso (Instituto de Ingeniería Química) de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Descontaminación de ropa de trabajo en el Instituto de Ingeniería Química de la Facultad de Ingeniería	$ 48.084
Atención y cobertura en Primeros Auxilios (para todas las personas presentes en el edificio)	$ 80.000

PLAN DE AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA

CONSIDERANDO: I) que se ha registrado un crecimiento de la demanda de energía eléctrica en esta época del año;-------------

II) que el estado de los niveles y de los aportes a los embalses de las Centrales Hidroeléctricas ha configurado una situación de fuerza mayor que obliga a conservar, en la medida de lo posible, el agua del embalse de Rincón del Bonete para asegurar el abastecimiento;-------------------------------

III) que la situación energética de los países vecinos no permite asegurar un flujo de intercambio de energía eléctrica hacia nuestro país, a niveles que constituyan un suministro alternativo para cubrir la demanda de energía eléctrica;---

IV) que la situación reseñada en los numerales que anteceden determina la necesidad de la aplicación, sin restricciones, del "Plan de Ahorro de Energía Eléctrica", con las modificaciones que se dispondrán, con el objeto de contribuir al mejor aprovechamiento de la energía eléctrica a lo largo del año, buscando siempre el mejor respaldo a la calidad de la vida y al desarrollo de la producción nacional.---------------------

---------El MINISTRO DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINERÍA, en ejercicio de las Atribuciones Delegadas;-----------------------------

--------------------R E S U E L V E:--

1º.- Aplíquese el "Plan de Ahorro de Energía Eléctrica" de conformidad con el texto que se adjunta a la presente resolución.------------------

EN EL SECTOR PÚBLICO ES OBLIGATORIO:

- **Suspender la iluminación de fachadas y carteles luminosos.**
- **Disminuir al mínimo la iluminación de los locales.**
- **Reducir al mínimo el uso de ascensores.**
- **No dejar equipos eléctricos (computadoras, impresoras, fotocopiadoras, microondas, aire acondicionado, etc.) en modalidad espera (standby) una vez finalizada la jornada de trabajo.**
- **Reducir el uso de los equipos de aire acondicionado y splits, los mismos deberán regularse a una temperatura mínima de 22º C (cerrando puertas y ventanas mientras estén en funcionamiento).**
- **Reducir el uso de ventiladores**
- **Hacer un uso racional de la ventilación natural (ventanas y puertas), y de cortinas y persianas de tal forma de disminuir el uso de equipos de acondicionamiento de aire y ventiladores.**
- **Limpiar las luminarias y lámparas. Al término de la jornada deberán apagarse las mismas.**
- **Realizar una campaña de concientización a nivel del personal.**

Enero 2008



RESOLUCIONES DEL CDC

EL CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE FECHA 18 DE DICIEMBRE DE 2007,

Exp. 011000-004766-07 y adj.) - Atento al informe presentado por la Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura, que luce en el distribuido Nº 666/07:

1. Aprobar en general las propuestas presentadas para el Plan de Obras Regulares (POR) y el Plan de Obras Especiales (POE);
2. Priorizar la asignación al Plan de Obras Especiales de $ 6:040.519 de fondos que provengan, durante el ejercicio 2008, del Artículo 542.
3. Priorizar una asignación al Plan de Obras Regulares de no menos de $ 8:100.000 de fondos que provengan, durante el ejercicio 2008, del Artículo 542.

(17 en 17

Exp. s/n) - Atento a la propuesta elevada por la Comisión Programática Presupuestal que luce en el distribuido Nº 693/07 y a las consideraciones efectuadas en Sala:

....

IV) En relación con el incremento presupuestal del ejercicio 2008 y a la asignación aprobada por este Cuerpo (Num. 2, res. Nº 17 de 6/11/07) para la "Consolidación del Desarrollo Institucional" de $ 12:000.000, aprobar la siguiente distribución:

...

- Para atender programas de mejora del medio ambiente de trabajo y de estudio a cargo de la Comisión Sectorial de Gestión Administrativa: $ 9:000.000.
  (18 en 18)

UDELAR: OBRAS DE LARGO PLAZO

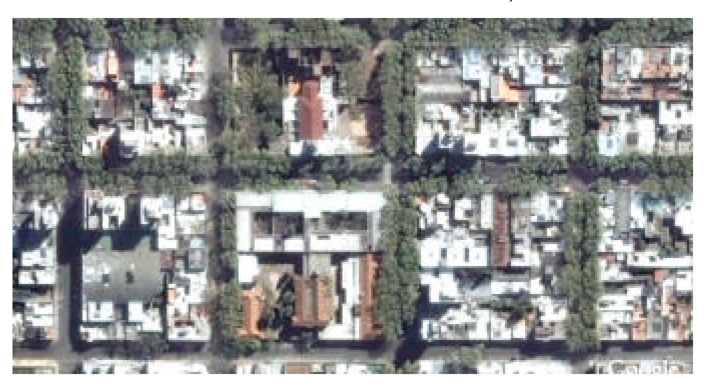
En su última sesión del 26 de diciembre de 2007, el Consejo Directivo Central (CDC) aprobó una importante resolución en lo que significa el plan edilicio de la Universidad.

En esta nota ponemos a disposición la resolución completa y el documento "Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo en Perspectiva Académica".

1. *Aprobar en líneas generales el texto y las recomendaciones del documento titulado "Plan de Obras de mediano y largo plazo en perspectiva académica".*
2. *Considerar conveniente la creación de una Unidad de Elaboración del Programa "Plan de Obras de mediano y largo plazo en perspectiva académica".*
3. *Encomendar a una comisión integrada por los Pro Rectores, un delegado del orden docente y los Decanos de las Facultades de Arquitectura, Ciencias Económicas y Administración e Ingeniería, elevar al CDC una propuesta de creación de la mencionada Unidad antes de fin de febrero de 2008.*
4. *Asignar al Programa los recursos correspondientes a la línea 7 del capítulo "Reforma Universitaria y Largo Plazo" del presupuesto 2008.*
5. *Establecer que dichos recursos podrán complementarse con otros que puedan obtenerse por donaciones, incrementos presupuestales, proyectos de cooperación internacional, acciones de reconversión del patrimonio de la Universidad y/o endeudamiento a mediano y largo plazo.*
6. *Establecer que, entre las primeras tareas de la mencionada Unidad, debe estar la realización de estudios de prefactibilidad a los efectos del dimensionado físico y económico del Plan y la exploración de alternativas de financiamiento; un primer avance de tales estudios deberá ser sometido a la consideración del CDC antes del 30-4-2008.*
7. *Incluir, entre otras cuestiones prioritarias cuya factibilidad estudiará la Unidad, las siguientes:*



A) *la más pronta planificación y construcción de un edificio para el área de la Salud en el predio del Parque Batlle, que contemple en particular las necesidades de las Escuelas de la Facultad de Medicina y eventualmente otros servicios del Área;*



B) *la definición del programa arquitectónico y del edificio a construir en el predio del ex asilo Larrañaga en función del proyecto de creación de la Facultad de Información y Comunicación y de la búsqueda de soluciones a otras necesidades del Área Social en su conjunto;*

C) *la posible conformación en Malvín Norte de un núcleo de enseñanza, investigación y extensión vinculado a las biociencias;*



D) *la implementación del traslado de la Facultad de Veterinaria, de acuerdo a los lineamientos propuestos por la propia Facultad y el proyecto académico que los fundamenta, considerando conveniente en particular analizar la factibilidad de que uno de los tres emplazamientos previstos se ubique en Malvín Norte, fortaleciendo así el proyecto esbozado en el literal anterior;*



E) *la dotación de infraestructura edilicia para instalar el Espacio Interdisciplinario, de acuerdo a lo definido por el Proyecto Educativo aprobado por el CDC en relación a la línea 4 de Reforma Universitaria y Largo Plazo;*

F) *la planificación del desarrollo edilicio de la UR en el Interior de acuerdo a los lineamientos político-académicos establecidos por la resolución del CDC del 17 de julio.*

8. *Crear una comisión para analizar específicamente las diversas dimensiones involucradas con el propósito enunciado en (7C); la integración de la comisión se mantendrá abierta; se considera conveniente que, entre sus integrantes, estén los Decanos de Agronomía, Ciencias, Medicina, Química y Veterinaria, el Director del PEDECIBA y el Director del Instituto Pasteur Montevideo.*

VER DOCUMENTO "PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO EN PERSPECTIVA ACADÉMICA"

VER MAPAS

FING: PLAN DE DESARROLLO EDILICIO

La Facultad de Ingeniería, -ignorada en la resolución del CDC-, cuenta con un proyecto de plan de desarrollo edilicio, del cual hemos ido dando cuenta en respectivos boletines, y del cual hemos expuesto algunos proyectos en el hall de Planta Baja.

Dicho plan no responde a un simple deseo de ampliar el área edificada, sino que está sustentado en necesidades de espacio física, derivadas de las actividades de sus institutos.

Habiendo realizado durante una década racionalizaciones y reorganizaciones del espacio (y siendo una de las pocas facultades que lo ha realizado), la Facultad de Ingeniería ya casi no cuenta con espacios para atender las demandas actuales fruto del desarrollo de las actividades que en ella se desarrollan. Menos cuenta aún, con espacio para las demandas emergentes o futuras de espacios físicos.

Fue por ello, y habiendo realizado estudios comparativos del espacio necesario para el desarrollo de las actividades a nivel internacional, que llegamos a la conclusión que había que edificar nuevos edificios



Es por ello que el Arq. Scheps, desde hace también casi una década, está trabajando en distintos proyectos para nuevos edificios. Uno de ellos, el primero en desarrollarse, inicialmente fue pensado como edificio para institutos, y luego reproyectado en lo que es ahora el Edificio Polifuncional Faro.





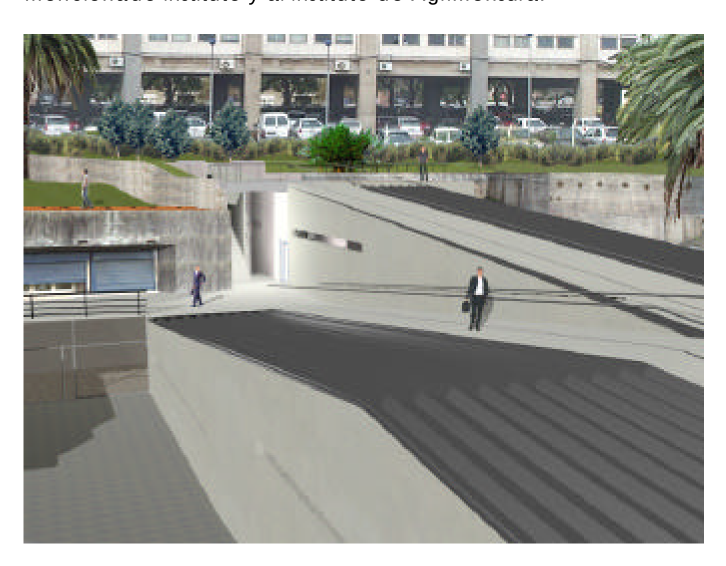
Este edificio satisface las necesidades actuales y futuras de espacios para enseñanza presencial, pero igualmente faltan espacios para el desarrollo de las demás funciones que nos indica la Ley Orgánica.

Es por ello, y en atención a la situación crítica de espacio que tiene –en particular- el Instituto de Computación y el Instituto de Ingeniería Eléctrica, se desarrolló el proyecto de un edificio que albergaría al primero de los mencionados.





Debido a otra situación –la separación física que tiene el Instituto de Estructuras y Transporte- se trabajó en otro proyecto, variante de uno desarrollado hace una década, que albergaría al mencionado instituto y al Instituto de Agrimensura.





Estos dos edificios no solo satisfacen las necesidades de los institutos mencionados, sino que además, permite una liberación de espacios en los edificios "históricos", los cuales habilitan nuevas racionalizaciones y reorganizaciones. De esta forma se satisfacen las necesidades de no menos de 4 instituto más.

Pero no solo se logra satisfacer necesidades de los institutos, sino que permiten desarrollar proyectos que atienden a otro tipo de necesidades de los usuarios de la facultad, como ser: contar con infraestructura suficiente para una cantina. Todos sabemos que el espacio con que cuenta la cantina es francamente insuficiente para las personas que habitualmente desarrollan sus actividades en facultad.

Es por ello que también se desarrolló un proyecto para contar con una cantina adecuada a la cantidad de usuarios.



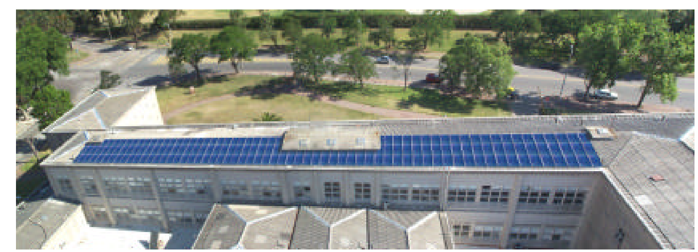




Todas las intervenciones anteriores no son islas en un mar. Son proyectos que si bien fueron presentados en esta nota de forma aislada, forman parte de un sistema, un conjunto de intervenciones, complementarias, interconectadas. Es así que también se trabajó en lo que a las circulaciones internas respecta, así como en los servicios que se precisan.



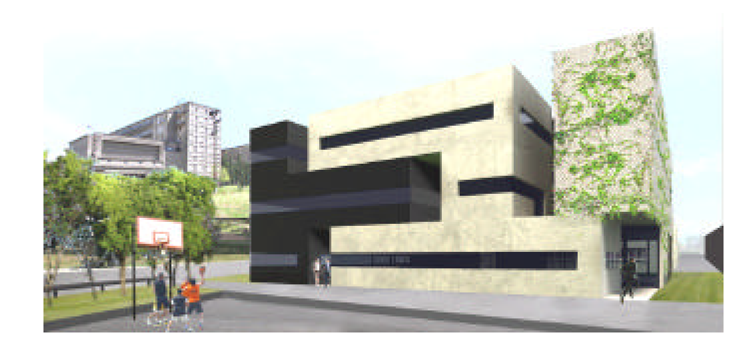
Y por si fuera poco, el plan no se restringe a lo edilicio, sino que incorpora otros elementos, como ser la generación de energía, aspecto este fundamental en los tiempos que corren, y con una aplicación académica muy fuerte en las áreas de la ingeniería.





El plan no solo abarca los aspectos académicos, sino que a partir de una serie de conversaciones con diversos actores del quehacer de la facultad y de la ingeniería nacional, estamos desarrollando un nuevo proyecto, el cual busca atender las necesidades deportivas, sociales y culturales de los usuarios del edificio, de los universitarios en general, y de los vecinos.











Además, se está trabajando en un nuevo proyecto, -el cual se comenzó a trabajar a fin del año pasado-, y del cual aún no tenemos gráficas como para presentarlo en esta oportunidad.

Es de destacar que estos proyectos tienen un costo relativamente bajo, que pueden ser desarrollados en paralelo, y que no interfiere su construcción con las actividades normales de la facultad durante el período de obra.

La totalidad de los proyectos presentados apenas alcanza poco más de un 15% del área edificada con la que actualmente cuenta la facultad, y se desarrollan enteramente en predios universitarios, por lo cual no se precisan expropiaciones.

Como mencionábamos anteriormente, el plan es integral, y tiene una visión global de las necesidades y de las posibilidades de crecimiento edilicio. A su vez, es un plan que permite ser etapabilizado y desarrollado por partes.

Entendemos que este plan puede ser considerado muy ambicioso, sin embargo debe tenerse en cuenta que es el primer plan de gran porte, luego de la inauguración del edificio y el comienzo de los cursos en él, en 1950.

Durante el tiempo transcurrido desde esa fecha hasta el presente, la Facultad de Ingeniería ha aumentado no sólo la cantidad de estudiantes, docentes y funcionarios, sino además sus funciones: enseñanza, investigación y extensión. Ha generado vínculos con instituciones universitarias del país, desarrolla nuevas carreras, se vincula con universidades y organizaciones del exterior, desarrolla carreras de posgrado, genera trabajos en conjunto con sectores productivos, organizaciones gubernamentales y sociales.

El plan aquí esbozado no es un proyecto definitivo y completo. Ha sido elaborado durante más de 10 años, con el aporte e intercambio de opiniones de todos los actores del quehacer universitario. Si bien no hubo instancias públicas y masivas de participación, ello no quiere decir que no haya habido una participación importante de todos.

En breve, previo desarrollo de algunos aspectos menores, creemos conveniente hacer una presentación del plan, a los efectos de ampliar la información aquí expuesta, y tener una retroalimentación de todos los actores del quehacer de la facultad.

INFORMACIÓN EN EL SITIO WEB

Se mantiene actualizado el sitio web. Incluye la posibilidad de obtener información variada y solicitar trabajos, etc..
http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html